

Theo D. Gadotti – Torre 1 AP 607

Candidato a Síndico, Subsíndico e Conselheiro



Me chamo Theo Gadotti, sou casado com a Sabine, pai de duas meninas (Isabela de 6 anos e Joana de 1 ano), proprietário e morador do AP 607 da Torre 1 do residencial Australis Easy Club desde 2017.

Theo D. Gadotti – Torre 1 AP 607

Candidato a Síndico, Subsíndico e Conselheiro

- Tenho formação técnica em edificações (2001), tecnólogo em Gestão Empreendedora (2008), bacharelado em Engenharia civil (2015) e cursando pós graduação em Engenharia de Segurança do Trabalho.
- Minha experiência profissional une visão técnica, administrativa e financeira.
- Trabalhei 20 anos na Tupy S.A. diretamente com edificações, facilities, manutenção predial, obras civis, gestão de contratos terceirizados e de pessoas.
- Nos últimos 8 anos, atuei como gestor (supervisor) de manutenção predial, responsável por:

Theo D. Gadotti – Torre 1 AP 607

Candidato a Síndico, Subsíndico e Conselheiro

- Gestão de equipes próprias e terceirizadas.
- Fiscalização de prestadores de serviço
- Planejamento e execução de manutenções preventivas e corretivas relacionadas a edificações/instalações
- Controle de contratos e orçamentos
- Gestão de custos de manutenção de aproximadamente R\$ 500k/mês
- Planejamento e acompanhamento de investimentos de aproximadamente R\$ 3MM/ano

Theo D. Gadotti – Torre 1 AP 607

Candidato a Síndico, Subsíndico e Conselheiro

- Nos últimos 6 meses, trabalhei na Prefeitura Municipal de Joinville, na Secretaria de Infraestrutura Urbana – SEINFRA, como coordenador de obras, atendendo as demandas dos munícipes da região Leste.
- Atualmente atuo como engenheiro civil autônomo e consultor de facilities.
- De acordo com minha experiência, **pretendo cuidar e zelar pelo condomínio, protegendo o patrimônio, o dinheiro e a convivência entre os moradores.**