

# Fernando Bruns (Torre 5 ap 105)

Formado em Recursos Humanos;  
Pós em Psicologia Organizacional e do trabalho;  
Morador do condomínio Australis;  
Trabalhei em empresas de prestação de serviços, como  
Orbenk e RHBrasil fazendo melhorias de processos e  
consultorias internas.  
Atualmente tenho uma loja no Garten Shopping.

# O que proponho:

- Além da assembleia obrigatória de prestação de contas e eleições, fazer mais 1 ou 2 assembleias por ano para discutir outros assuntos, de acordo com a demanda dos moradores;
- Fazer questionários via app SGC sobre a satisfação dos serviços prestados no condomínio. Ex: Guarita, zeladoria, síndico, salões de festa, etc.
- Acesso via whatsapp com o síndico e todos os grupos serem geridos pelo síndico (inclusive um grupo geral), porém apenas com os donos e moradores dos apartamentos.
- Estar disponível nas áreas comuns do condomínio para atender os moradores.

# Como conselheiro:

- Sempre presente e participativo nas reuniões de conselho;
- Todos que me procuram, independente em qual torre mora, sempre atendi e me coloquei a disposição para tirar as duvidas ou levar a demanda para o conselho/Sindica.
- Em todas as assembleias de prestação de contas, ao final da fala da Juliana, eu dou o meu parecer como conselheiro fiscal e dou a minha sugestão de reajuste da taxa de condomínio de forma independente (Os reajustes aprovados tem sido o eu tenho sugerido).
- Junto com o conselheiro Marcos sugeri e aprovamos a redução da taxa do salão de festas.

# Serviço prestado:

- Como conselheiro e representante da torre 5, sempre fui presente e participativo nas reuniões de conselho;
- Todos que me procuram, independente em qual torre mora, sempre atendi, me coloquei a disposição para tirar as duvidas ou levar a demanda para o conselho.
- Em todas as assembleias de prestação de contas, ao final da fala da Juliana, eu dou o meu parecer como conselheiro fiscal e dou a minha sugestão de reajuste da taxa de condomínio de forma independente.
  - Junto com o conselheiro da Marcos sugeri e aprovamos a redução da taxa do salão de festas;
- Busca por prestadores de serviços com melhores preços;